407/11/6/2007

ਪੰਜਾਬ PUNJAB

A 876822

ਬੈਨਾਮਾ 58,000/ਰੁ ਸਾਰਾ ਪੇਸ਼ਗੀ ਅਸਟਾਮ 3500/ਰੁ ਕਿਤੇ (4) ਨੰਬਰ 558 ਮਿਤੀ: 11-6-07
ਅਵਤਾਰ ਸਿੰਘ ਅਸਟਾਮ ਫਰੋਸ਼ ਮਜੀਠਾ।

ਜਮੀਨ ਰਕਬਾ 1 ਕਨਾਲ 3 ਮਰਲੇ ਵਾਕਿਆ ਰਕਬਾ ਪਿੰਡ ਪੰਧੇਰ ਤਹਿਸੀਲ ਜਿਲਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ।

ਅਸੀ ਸਕੱਤਰ ਸਿੰਘ, ਪਰਮ ਸਿੰਘ ਪੁਤਰਾ ਸ੍ਰ: ਗੁਰਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪੁਤਰ ਸ੍ਰ: ਮੰਗਲ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀਆ ਪੰਧੇਰ ਖੁਰਦ ਤਹਿਸੀਲ ਜਿਲਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦਾ ਹਾ ਜੋ ਕਿ ਜਮੀਨ ਰਕਬਾ 1 ਕਨਾਲ 15 ਮਰਲੇ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ 22//20/1 (1-15) ਖਾਤਾ ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 208/623 ਜਮਾਬੰਦੀ ਸਾਲ 2005/2006 ਵਾਕਿਆ ਰਕਬਾਜ ਪਿੰਡ ਪੰਧੇਰ ਤਹਿਸੀਲ ਜਿਲਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦਾ 2/3 ਹਿਸਾ ਬਕਦਰ 1 ਕਨਾਲ 3 ਮਰਲੇ ਸਾਡੀ ਮਾਲਕੀ ਮੌਕਿਆ ਤੇ ਸਾਡੇ ਆਪਣੇ ਕਬਜੇ ਹੇਠ ਬਿਨਾ ਕਿਸੇ ਭਾਰ ਦੇ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਸ ਨੂੰ ਅਗਾਹ ਮੁਤਕਿਲ ਅਤੇ ਫਰੋਖਤ ਕਰਨ ਦੇ ਸਾਨੂੰ ਪੂਰਨ ਹਕ ਹਾਸਲ ਹਨ ਕੋਈ ਰੁਕਾਵਟ ਨਹੀ ਹੈ। ਹੁਣ ਅਸੀ ਆਪਣੀ ਸੁਧ ਬੁਧ ਅਤੇ ਖੁਸ਼ੀ ਨਾਲ ਉਕਤ ਜਮੀਨ ਰਕਬਾ 1 ਕਨਾਲ 15 ਮਰਲੇ ਦਾ 2/3 ਹਿਸਾ ਬਕਦੱਰ 1 ਕਨਾਲ 3 ਮਰਲੇ ਸਾਲਮ ਸਬੰਧਤ ਹੱਕ ਖਾਲ ਆਡਿ ਰਸਤਾ ਜਮੀਨ ਸੇਤੀ ਮਾਲਕੀ ਦੇ ਹੋਰ ਹਰ ਤਰਾ ਦੇ ਸਾਰੇ ਹਕਾ ਨੂੰ ਬਦਲੇ 58,000/ਰੁ ਅਠਵਿੰਜਾ ਹਜਾਰ ਰੁ ਵਿੱਚ ਜਿਸ ਦਾ ਅੱਧ 29,000/ਰੁ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਬਹੱਕ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਰਾਮਦਾਸ ਚੈਰੀਟੇਬਲ ਸੋਸਾਇਟੀ ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਚੂੜੀਆ ਤਹਿਸੀਲ ਬਟਾਲਾ ਜਿਲਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਪਾਸ ਸਦੀਵੀ ਬੈ ਵੇਚਕੇ ਕਬਜਾ ਮੋਕਾ ਤੇ ਹੀ ਬੈ ਕੀਤੀ ਜਮੀਨ ਰਕਬਾ 1 ਕਨਾਲ 3 ਮਰਲੇ ਦਾ ਮਾਲਕੀ ਦੇ ਕੁਲ ਹਕਾ ਸਹਿਤ ਖਰੀਦਾਰ ਨੂੰ ਦੇ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਸਾਲਮ ਧੰਨ ਬੈ ਮਬਲਗ 58,000/ਰੁ ਅਠਵਿੰਜਾ ਹਜਾਰ ਰੁ ਪੇਸ਼ਗੀ ਹੀ ਖਰੀਦਾਰ ਪਾਸੋ ਜਾਇਦਾਦ ਤਰਕੀ ਲਈ ਵਸੂਲ ਕਰ ਚੁੱਕਾ ਹਾ। ਖਰੀਦਾਰ ਮੇਰੀ ਤਰਾ ਉਕਤ ਜਮੀਨ ਰਕਬਾ 1 ਕਨਾਲ 3 ਮਰਲੇ ਤੇ ਮਾਲਕ ਕਾਬਜ ਹਕਦਾਰ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ। ਮੇਰੇ ਕਿਸੇ ਵਾਰਸ ਨਿਕਟੀ ਸਬੰਧੀ ਦਾ ਹਕ ਵਾਸਤਾ ਨਹੀ ਰਿਹਾ ਨਾਂ ਹੀ ਅਗਾਹ ਨੂੰ ਹੋਵੇਗਾ। ਦਾਖਲ ਖਾਰਜ ਅਫਸਰ ਮਾਲ ਗੈਰ ਹਾਜਰੀ ਕਰ ਦੇਵੇ ਮਨਜੂਰ ਵਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਵੇਗਾ। ਮਾਲਕੀ ਨੁਕਸ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਵਜਾ ਕਾਰਨ ਖਰੀਦਾਰ ਦੀ ਰਕਮ ਜਾ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਤਰਾ ਦਾ ਕੋਈ ਨੁਕਸਾਨ ਪੁਜੇਗਾ ਤਾ ਉਸ ਸੂਰਤ

President
Sri Guru RamDass Charitable Society
Fatehgarh Churian (Gsp.) Punjab

Raj Kumar Mai...
Deed W...

558

11-6-07

1000/3 + 500/1 = 3,500/-

ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 417 ਮਿਤੀ 11/6/2007 **Rigistry Officer Name**

ਅੱਜ ਮਿਤੀ 11/6/2007 ਦਿਨ Monday ਵਕਤ 4:40PM

ਨੂੰ ਸ੍ਰੀ ਸਕੱਤਰ ਸਿੰਘ ਆਦਿ ਬਾਇਆ

ਨੇ ਵਸੀਕਾ ਇਸ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਨ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ।

ਸਯੁਕਤ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ,
ਮਜੀਠਾ

ਸਕੱਤਰ ਸਿੰਘ ਆਦਿ ਬਾਇਆ

ਸ੍ਰੀ ਸਕੱਤਰ ਸਿੰਘ ਆਦਿ ਬਾਇਆ

ਨੂੰ ਵਸੀਕੇ ਦੀ ਲਿਖਤ ਪੜਕੇ ਸੁਣਾਈ ਗਈ ,ਜਿਸਨੇ ਲਿਖਤ ਨੂੰ ਸੁਣਕੇ, ਸਮਝਕੇ ਠੀਕ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਬੈ / ਰਹਿਣ ਦੀ ਕੁਲ ਰਕਮ 0 ਰੁ: ਮੇਰੇ ਸਾਹਮਣੇ ਨਕਦ/ ਚੈਕ ਰਾਹੀ /ਡਰਾਫਟ ਰਾਹੀਂ ਵਸੂਲ ਕੀਤੇ ।ਦੋਹਾਂ ਧਿਰਾਂ ਦੀ ਗਵਾਹ ਨੰ: 1 ਨੰਬਰਦਾਰ ਕਾਲਾ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਗਵਾਹ ਨੰ: 2 ਗੁਰਦੀਪ ਸਿੰਘ ਸਨਾਖਤ ਕਰਦੇ ਹਨ । ਮੈ ਪਹਿਲੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹਾਂ ,ਜੋ ਕਿ ਦੂਸਰੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹੈ । ਲਿਹਾਜਾ ਵਸੀਕਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ।

Avtar Singh S.P.
Place Sub Teh. Majitha
License No. 262
Valid upto 31-3-20..

ਮਿਤੀ 11/6/2007

ਸਯੁਕਤ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ,
ਮਜੀਠਾ

ਗਵਾਹ 1.........................

ਗਵਾਹ 2.........................

ਹਰਪਾਲ ਸਿੰਘ ਖਰੀਦਾਰ ਰਾਹੀ

ਪਹਿਲੀ ਧਿਰ

ਦੂਜੀ ਧਿਰ

ਉਕਤ ਨਿਸ਼ਾਨ ਅੰਗੂਠਾ ਅਤੇ ਦਸਤਖਤ ਮੇਰੇ ਰੁਬਰੂ ਕੀਤੇ ਗਏ।

ਮਿਤੀ 11/6/2007

ਸਯੁਕਤ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ,
ਮਜੀਠਾ

ਵਸੀਕਾ ਨੰ: 417 ਜਾਇਦ ਬਹੀ 1

ਜਿਲਦ ਨੰ: 207 ਦੇ ਸਫਾ ਨੰ: 3536

ਪਰ ਵਸੀਕਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਚਸਪਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਸਯੁਕਤ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ,
ਮਜੀਠਾ

ਨੰਬਰਦਾਰ ਕਾਲਾ ਸਿੰਘ

ਗੁਰਦੀਪ ਸਿੰਘ

President
Sri Guru RamDass Charitable Society
Fatehgarh Churian (Gsp.) Punjab

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये   ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000   Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

पंजाब PUNJAB   A 876823

ਵਿੱਚ ਖਰੀਦਾਰ ਦੀ ਤਮਾਮ ਰਕਮ ਹਰਜਾ ਖਰਚਾ ਨੁਕਸਾਨ ਸਹਿਤ ਭਰਨ ਅਤੇ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਵਾਰਸਾ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਚੁਕਵੀ ਅਤੇ ਅਣਚੁਕਵੀ ਸਹਿਤ ਜੁਮੇਵਾਰ ਹੋਵਾਗਾ। ਖਰਚਾ ਬੈਨਾਮਾ ਸਾਰਾ ਖਰੀਦਾਰ ਨੇ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਸੋ ਇਹ ਬੈਨਾਮਾ ਸਦੀਵੀ ਲਿਖ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸਾਖੀ ਰਹੇ। 11-6-2007

ਸਕੱਤਰ ਸਿੰਘ ਪਰੇਮ ਸਿੰਘ ਬਾਇਆਨ

Raj Kumar Majitha
Deed Writer

ਖਰੀਦਾਰ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਰਾਮ ਦਾਸ ਚੈਰੀਟੇਬਲ ਸੋਸਾਇਟੀ ਫਤਿਹਗੜ ਚੂੜੀਆ ਰਾਹੀ ਹਰਪਾਲ ਸਿੰਘ

ਗਵਾਹ; ਨੰਬਰਦਾਰ ਸ੍ਰ: ਕਾਲਾ ਸਿੰਘ ਪਿੰਡ ਪੰਧੇਰ ਕਲਾਂ ਤਹਿਸੀਲ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ।

ਗਵਾਹ; ਗੁਰਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪੁਤਰ ਸ੍ਰ: ਮੰਗਲ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪੰਧੇਰ ਖੁਰਦ ਤਹਿਸੀਲ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ।

President
Sri Guru RamDass Charitable Society
Fatehgarh Churian (Gsp.) Punjab

558
11-6-07

S.V.

Acting Place Sub Teh. Majitha.
Licence No. 262
Valid upto 31-3-200

President
Sri Guru RamDass Charitable Society
Fatehgarh Churian (Gsp.) Punjab